

Gestalten Sie mit uns die Zukunft unserer Immobilien

- mit Engagement, Kompetenz und Herz -

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt Sie als **Immobilienkaufmann / Immobilienkauffrau (m/w/d)** mit Schwerpunkt in der Mietverwaltung. In dieser verantwortungsvollen Position übernehmen Sie die ganzheitliche Betreuung unserer Wohn- und Gewerbeobjekte – mit direktem Kontakt zu Mietern, Dienstleistern und Behörden.

Als größte Vermieterin in Ballenstedt steht die BAL Stadtentwicklungsgesellschaft mbH für nachhaltige Bestandsentwicklung, innovative Wohnkonzepte und gesellschaftliches Engagement.

Ihr Aufgabenbereich – vielseitig, verantwortungsvoll und zukunftssicher:

- Eigenverantwortliche Betreuung und Verwaltung unserer Wohn- und Gewerbeimmobilien – inklusive Mietverwaltung, Neuvermietung und Vertragsmanagement
- Mietanpassungen sowie die schriftliche und telefonische Kommunikation mit Mietern, Versorgern und Behörden
- Organisation und Durchführung von Wohnungsbesichtigungen, Übergaben und Abnahmen
- Sie sind ein freundlicher und kompetenter Ansprechpartner für unsere Mieter, Dienstleister und Geschäftspartner
- Pflege und Aktualisierung der Stammdaten in unserer Immobiliensoftware (DOMUS, CRM)

Ihr Profil – das bringen Sie mit:

- Abgeschlossene Ausbildung als Immobilienkaufmann / -kauffrau oder vergleichbare Qualifikation
- Erste Praxiserfahrung in der Verwaltung von Wohn- und Gewerbeimmobilien wünschenswert
- Strukturierte, eigenverantwortliche und zuverlässige Arbeitsweise
- Ausgeprägte Team- und Kommunikationsfähigkeit sowie ein freundliches Auftreten
- Hohes Maß an Engagement, Belastbarkeit und Eigeninitiative
- Sicherer Umgang mit MS Office und idealerweise Erfahrung mit DOMUS oder vergleichbarer Verwaltungssoftware
- Führerschein der Klasse B

Unser Angebot – mehr als nur ein Job:

- Ein abwechslungsreiches Aufgabengebiet mit viel Gestaltungsspielraum in einer zukunftssicheren Branche
- Gründliche Einarbeitung sowie individuelle Weiterbildungs- und Entwicklungsmöglichkeiten
- Ein motiviertes, kollegiales Team und ein wertschätzendes Arbeitsklima
- Moderner Arbeitsplatz mit flexiblen Arbeitszeiten und kurzen Entscheidungswegen
- Offene Kommunikation und Raum für eigene Ideen
- Attraktive, leistungsgerechte Vergütung
- Unbefristetes Anstellungsverhältnis
- Kostenfreie Parkmöglichkeiten direkt am Standort
- Gratis Getränke für Ihr Wohlbefinden am Arbeitsplatz

Art der Stelle:

- Vollzeit – Montag - Freitag

Wir freuen uns darauf Sie kennenzulernen! Schicken Sie uns Ihre Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung sowie dem frühestmöglichen Eintrittsdatum.

Richten Sie Ihre Bewerbung an: BAL Stadtentwicklungsgesellschaft mbH, Rathausplatz 11 in 06493 Ballenstedt oder per E-Mail an: bewerbung@bal-stadtenwicklung.de